ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО
Вх. №2200-1400/20.11.2019г.

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
5370 ГР. ДРЯНОВО
УЛ. „БАЧО КИРО" №19

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ТРИФОН ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на 228/1034 идеални части от УПИ I-491 отреден за жилищни нужди и търговия" от кв.29 по плана на с. Царева Ливада, Община Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Дряново е постъпило заявление с вх.№ 22 00-1400/20.11.2019г. от Н[illegible] Ковачева с адрес с. Царева Ливада, общ. Дряново, притежаваща НА № 182/1993г. с искане да закупи предаваемите се общински 228/1034 идеални части – 228 кв. м от УПИ I-491 отреден за жилищни нужди и търговия" от кв.29 по плана на с. Царева Ливада, Община Дряново с цел бъдещи инвестиционни намерения - строителство.

Съставен е акт за частна общинска собственост № 3068 от 17.07.2020 година за горепосочения имот. Съгласно него Общината е собственик на 228/1034 идеални части от УПИ I-491 отреден за жилищни нужди и търговия" от кв.29 по плана на с. Царева Ливада, Община Дряново. Останалите идеални части от имота са собственост на заявителя. В този случай върху недвижимия имот съществува режим на съсобственост между Община Дряново и Н[illegible] Ковачева. Община Дряново подкрепя инвестиционните намерения на заявителя и е съгласна да се прекрати съсобствеността в имота.

С оглед на гореизложеното, считам за целесъобразно идеалната част от гореописания имот, собственост на Община Дряново да бъде продадена на собственика на останалите идеални части, а именно Н[illegible] Ковачева, още повече, че последният притежава и по-голяма част от поземления имот.

Въз основа на горепосоченото, предлагам Общински съвет – Дряново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.36, ал.1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 49, ал.1 т.2 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет разрешава процедура на прекратяване на съсобствеността върху 228/1034 идеални части от УПИ I-491 отреден за жилищни нужди и търговия" от кв.29 по плана на с. Царева Ливада, Община Дряново, чрез извършване на продажба на частта на Общината на Г Ковачева.

2. Възлага на кмета на Община Дряново да организира изготвянето на експертна оценка за продажната цена на общинския имот, а именно 228/1034 идеални части от УПИ I-491 отреден за жилищни нужди и търговия" от кв.29 по плана на с. Царева Ливада, Община Дряново и внесе същата за утвърждаване на Общински съвет Дряново.

С уважение,

ТРИФОН ПАНЧЕВ
Кмет на община Дряново

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/7 29 62, факс: 0676/7 43 03
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

ПРЕПИС!

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ЗАПОВЕД

№ 572

гр. Дряново, 06.11.19г.

На основание чл. 44, ал. 1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) във връзка със Заповед № 82/22.02.2019г. на кмета на Община Дряново, Протокол № 5/19.09.2019г. на ОЕСУТ при Община Дряново и подадено заявление с вх. № ОБА 3-38-5/19.04.2019г. от Ѓ КОВАЧЕВА

О Д О Б Р Я В А М :

Проект за частично изменение на подробния устройствен план - – план за регулация (ЧИ на ПУП –ПР) за изменение на уличната и дворищна регулация за УПИ I-491 от кв.29 по плана на с. Царева ливада.

С проекта за ЧИ на ПУП - ПР се предвиждат следните изменения:

- измества се уличната регулационна линия на улица, в участъка с о.т.118-110 на северозапад, като по този начин се променя северозападната граница на УПИ I-491 от кв.29 и част от общински терен с площ от 228м^2 се предава към новообразувания урегулиран поземлен имот;
- променя се отреждането на новообразувания УПИ I-491 от „дом на съвета" за „жилищни нужди и търговия";

Проекта за ЧИ на ПУП –ПР за УПИ I-491 от кв.29 по плана на с. Царева ливада е неразделна част от настоящата заповед.

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на Административно процесуалния

кодекс (АПК).

Настоящата заповед може да бъде обжалвана съгласно чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от датата на съобщаването й чрез кмета на община Дряново пред Административен съд Габрово по реда на АПК.

Заповедта влиза в сила по реда на чл. 132 от ЗУТ.

ДЕНИЦА ВАЧКОВА /п/
За Кмет на община Дряново
Съгласно заповед № 470/20.09.2019 г.

Съгл
арх.
дир(

Съгл
адв.
юри

Из
Р.
ст.

.....
Вя